CARTELERA INFORMATIVA VECINAL

ENERO 2013

CARACAS, VENEZUELA

AÑO I. NÚMERO XII. FUNDADO EN 2012

Simoneros celebran fiestas decembrinas por todo lo alto

Las navidades y el recibimiento del año nuevo siempre son días especiales para la comunidad de Simón Rodríguez. Desde décadas anteriores cuando las Juntas de Condominio de algunos bloques contrataban a un Santa Claus para entregar los juguetes a los chamos, hasta este 2012 que los vecinos se reunieron en los estacionamientos para elevar sus peticiones con el popular globo de los deseos, diciembre es por excelencia un mes de reencuentro vecinal.

Por otra parte en la templo Ntra. Sra. Coromoto la comunidad católica se reunió, tanto el 24 como el 31, para agradecer las bendiciones del año anterior y pedir por el venidero. Luego el 25 los niños asistieron con sus juguetes de Niño Jesús y el 1ero muchos visitaron a sus familias para dar el feliz año.

Bloques , como el 6, se lucieron con el espectáculo de fuegos artificiales, y el 7 y 8 hasta organizó una cena navideña en colaboración con el Consejo Comunal.







En el bloque 6 los fuegos artificiales iluminaron la noche. En Ntra Sra de Coromoto la asistencia fue masiva. Globos de los deseos.

SIMONRO EJEMPLAR

La dueña del 7 y 8

Durante toda su vida se ha inclinado por las actividades comunitarias, Luciana Palacios, es una líder vecinal de puro corazón., y aunque dicen que se cree la "Dueña del bloque" lo que hace es preocuparse por mejorar el estado de su edificio. **PAG. 8**



MEOLLO INFORMATIVO

¿De quiénes son las áreas comunes?

Del vecino que coloca la moto en el pasillo, o de la chica que saca un mueble para la escalera, o será del pavo que usa el estacionamiento como taller mecánico.. Entérese a quienes pertenecen las áreas comunes. **PAG.4**

ÍNDICE	
AVANCES COMUNITARIOS	2
ACTIVIDADES VECINALES	3
MEOLLO INFORMATIVO	4
EXPRESIÓN COMUNAL	6
REDONDEO MENSUAL	7
DENUNCIAN LOS VECINOS	7
SIMONERO EJEMPLAR	8







Abuelos cerraron 2012 con pachanga

Las cuarenta abuelos que durante el año hacen vida en el club Memorias de la Tercera Edad, celebraron el merecido fin de actividades por el 2012 en el Mirador Bovacá de la Cota Mil. entre parranda navideña, comida v re-

Cruz Sanabria, presidenta del arupo, diio sentirse muy complacida con los logros del año v deseó bendiciones v salud para la próxima temporada.

La parranda estuvo a cargo del grupo de gaitas del INAS, guienes además pusieron a bailar a los presentes con villancios v v canciones tradicionales de la época decembrina.

Un intercambio de regalos fue el momento emotivo de la reunión donde hasta el Consul General de Ecuador en Venezuela.



Juan Pablo Valdivieso, quien es amigo de varias de las abuelas del club, participó. "Estrechar lazos de amistad con las comunidades es una experiencia personal enriquecedora porque lo que se ques 2 v 6

siente acá es cariño verdadero". expresó el consul.

La comida, traslado v logística estuvo a cargo de voceros de los conseios comunales de los blo-

GESTIÓN

EL GORIERNO COMUNAL

En Venezuela el empoderamiento de las comunidades es algo que está sucediendo de manera acelerada desde que la propuesta de crear consejos comunales, hecha por el actual gobierno nacional, salió a la luz pública. Sin embargo la idea de que el poder esté cada vez más cerca de las personas tiene antecedentes. va que desde 1989 comenzó el proceso de descentralización en Venezuela cuando se decidió que a través del voto secreto y directo los ciudadanos podían escoger a sus autoridades locales y regionales.

Gracias a este suceso se logra el surgimiento de nuevos liderazgos que nada tenían que ver con los partidos tradicionales puesto que surgían desde las mismas comunidades evitando así liderazgos importados e impuestos. Pero el proceso descentralizador fue desacelerándose hasta llegar a un punto muerto donde no se siguió avanzando en la necesidad de llevar un gobierno eficiente hasta su manera más simple.

El municipio libertador de Caracas es el meior ejemplo de este estancamiento puesto que por mandato de la constitución del 99, en Caracas deberían crearse varios municipios, para así lograr gobiernos que estén más cerca de su pueblo.



LA PLAZA **ANDRÉS BELLO**

La Plaza Andrés Bello es un espacio público ubicado en la avenida del mismo nombre en la Parroquia El Recreo de Caracas. Algunos dicen que fue inaugurada en 1954 y otros en 1956 lo cierto es que fue el presidente Marcos Pérez Jiménez, iqual que la urbanización.

Se diseñó con niso de mármol italiano, una estatua v dos fuentes en forma de círculo, pero años después la plaza comenzó a mostrar signos de deterioro. tanto que a finales de la década de 1960 va las fuentes no funcionahan.

A finales de los años 1990 todavía permanecían dañadas las fuentes, la plaza carecía de alumbrado v además existían problemas de inseguridad.

En 2002 la Alcaldía de Libertador bajo la administración de Freddy Bernal emprendió la reestructuración de la plaza, el proceso se demoró hasta finales

Finalmente en noviembre de 2012 fue restaurada. La fuente, sus áreas verdes el mobiliario urbano, aceras v la estatua de Andrés Bello fueron las principales obras recuperadas. Ahora, !a cuidarla!

CONTINUAMOS EN EL SIGUIENTE TIRO BLANCO.

El Bloque

REDACTORES: VECINOS Y AUTORIDADES DE LA COMUNIDAD DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA: LIBB SIMÓN BODRÍGUEZ. BLOQUE 4. APTO 132-B. TELÉFONO: (426) 248.89.36 CORREO ELECTRÓNICO: ELBLOQUEINFORMATIVO@GMAIL.COM **ENERO 2013**

ACTIVIDADES VECINALES



BREVES DEL MES





Karaotecas del Dojo Saikokai reciben cintas de ascenso

Cuarenta v ocho atletas de la escuela de Karate Do Saikokai de Venezuela, recibieron ascenso de grado en un emotivo acto donde los ióvenes exhibieron el talento adquirido desde agosto de 2012, fecha en la que se inauguró el espacio en el CE-NAIM de Simón Rodríguez.

La actividad fue presenciada por Senseis de larga travectoria, patrocinantes del Dojo, familiares v vecinos del sector.

Del grupo de alumnos honrados sobresalen dos simoneros campeones: Bárbara González, del bloque 2, y Johan Reverón, del 4. Ambos chicos han participado en numeroas compe tencias locales v nacionales



ohan Reverón y Bárbara González, ambos campeones simoneros de Karate Do.

alcanzando primeros lugares en Yanez, dijo sentirse sorprendida katá v combate.

"Puse todo mi empeño para traer éxitos para mi comunidad, v lo logré", comentó González.

La madre de Johan, Yasmin

por el avance de su hijo en los pocos meses de entrenamiento. "Es una sensación indescriptible cuando lo veo recibiendo trofeos", agregó.

BLOOUE A BLOOUE

A PRINCIPIOS DE ENERO SE FIJE OBBAS PERSONAL DEL GDC DESMA ΙΕΖή ΙΑ ΡΙΑΝΤΑ ΒΑΙΑ

VECINOS DEL BLOQUE 2 LAMENTAN PROFINDAMENTE LA PARTIDA FÍSI CA DE PAMELA CARRASCO, VOCERA DAD EN GENERAL, PAZ A SU ALMA

BOS REMATAN I.A PINTIIRA INTER NA DEL EDIFICIO MIENTRAS ESPE BAN LA LLEGADA DE LOS DIICTOS DE BASITRA

BLOOUE 4

DURANTE LAS FESTIVIDADES LOS VECINOS SE ENTRETUVIERON CON LLOS CON LOS DEMÁS COPROPIETA BIOS Y AMIGOS DEL EDIFICIO

MENTE EL MAL LISO DITE VARIOS COPROPIETABIOS HACEN DE LAS ÁBEAS VERDES DE ESTE EDIFICIO. MOLESTANDO A LOS DEMÁS

EN ESTE EDIFICIO EL CONSEIO CO-MIINAI. ANIINCIÓ DIJE EL VIERNES 18 CIII.MINAN I.AS I.ABORES DE I.A CONTRATISTA Y MIENTRAS TANTO LOS OBREROS COLOCAN LAS TAZAS DE LOS BAIANTES FALTANTES

BLOOUES 7 v 8

EN DICIEMBRE ORGANIZARON IOR NADAS DE LIMPIEZA, DECORACIÓN NAVIDEÑA Y HASTA COMPRABON UN COCHINO PARA UNA CENA DE CELEBRACIÓN POR LA TEMPORADA

BLOOUES 9 v 10

AL PARTIR EN DICIEMBRE LOS GRESADO FALTAN LOS DUCTOS, ILUI-MINACIÓN Y PINTIIRA INTERA

HABLAN LOS VECINOS

Áreas comunes: de todos y de nadie

Pasillos, escaleras, jardines, estacionamientos, caminerías, canchas y demás áreas comunes, son responsabilidad de cada copropietario, y su cuidado revaloriza la urbanización

¿MÁS TEMAS E INFORMACIÓN?

VISITA NUESTRA PÁGINA EN FACEBOOK:

¿OUIERES DETALLES?

¿MÁS FOTOGRAFÍAS?

EL BLOOVE DE SIMÓN

Simón Rodríguez es una urbanización beneficiada entre otras cosas por las áreas verdes.

Caminerías, parques, paseos, jardinerías y la montaña El Ávila, integran la visual desde cada ventana de los 8 bloques que conforman el sector

Vecinos fundadores (como Luciana Palacios, Dámaso Hernández, Milagros Mendoza, Sioni Superlano, y muchos más), recuerdan que cuando se hablaba de esta parte de la ciudad se hacía referencia a las palmeras, los espacios abiertos, los árboles y un sin fin de detalles que llenan de melancolía las voces de quienes rememoran.

Para bien o para mal aún existen muchas espacios para respirar oxígeno, pero cen qué estado? y cuánto más podrán durar si continúa el desinterés?

OUÉ OPINAN LOS EXPERTOS

Indica Norka Ramírez, administradora, en una entrevista para MiCondominio.com realizada por Cledy Castillo, que los vecinos suelen preocuparse por su privacidad, por mantener el hogar como una tácita de plata, pero que las áreas comunes (como pasillos, escaleras, jardines, estacionamientos y más) pocas veces interesan al colectivo, pues no se tiene conciencia de que cada metro del área común es parte de cada vecino.

Resalta Castillo que en Venezuela existe una Ley de Propiedad Horizontal, LPH, que rige aquellos inmuebles cuya propiedad es compartida entre varias personas.

"Las áreas verdes es uno de los temas que más preocupa, pues la calidad del ambiente desmejora (y el valor del inmueble) cada vez que se elimina un jardín o destruye un jardín", acota Ramírez.

LA CONCIENCIA ES CLAVE

El sentido de pertenencia, la ciudadanía y la conciencia son el secreto para el éxito.

Mientras se respeten las áreas comunes, los rayados del estacionamiento y se cumpla con el pago de las cuotas del condominio, el beneficio será tangible y contagioso, ya que las buenas acciones hacen que la convivencia sea más efectiva y agradable.

¿Y POR OUÉ YO?

En derecho civil los condominios forman parte de lo que se conoce como comunidad de bienes. Cada propietario posee el 100% de su apartamento o unidad adquirida, pero además es un co-propietario de elementos comunes de la vivienda, esta lo explica el abogado José Paz Castillo también consultado por MiCondominio.com.

"La LPH obliga a los propietarios a mantener las áreas verdes. La recomendación es asumir con responsabilidad que el condominio es de todos, cuidarlo y trabajar por él con esmero e igualdad.",

Paz Guilarte reconoce que una de las labores más dificiles dentro de un condominio es asumir la responsabilidad de cumplir con los pagos que generan las áreas comunes, porque mantener estos espacios de esparcimiento es costoso, e implica una inversión que cada copropietario debe asumir con conciencia y responsabilidad.

SITUACIÓN ACTUAL DE SIMÓN RODRÍGUEZ

En abril de 2012 Simón Rodríguez dejó de ser la urbanización "bonita pero mal acomodada" del norte de Caracas.

El proyecto de reparación integral, promovido por el Gobierno del Distrito Capital, levantó el ánimo de los simoneros, quienes se han involucrado (a través de las organizaciones comunitaria y Juntas de Condominio), a las obras de rehabilitación que por supuesto incluyen las áreas verdes y comunes.

Ahora, a pocas semanas de finalizar el trabajo, es deber de cada copropietario blindar los edificios contra la suciedad, la apatía y el desorden.

Es menester estar vigilantes, ser promotor de una mejor calidad de vida, y sin miedo (pero con tacto y tolerancia) denunciar y educar al vecino que infringe en normas de convivencia, ya que lo que una persona hace, bueno o malo, afecta directamente al colectivo.





GABRIELA ARISTIMUÑO (B 4)
HAY MUCHA GENTE QUE ABUSA
DE ESOS LUGARES, CUANDO EN
REALIDAD SON DE TODOS, ESO



SIONY SUPERLANO (BLOQUE 2)

NO SE ESTÁN UTILIZANDO CORRECTAMENTE LAS ÁREAS COMUNES SON DE TODOS ASÍ COMO
EL CUIDADO Y MANTENIMIENTO



EXPRESIÓNCOMUNAL

POESÍA VECINAL

Negarse e inhibirse Los deseos Es alimentar El ego Esconder no exteriorizar Los sentimientos Es aislarse Tener, sin compartir

Multiplicar no, solo restar Engrandece La mezquindad Resulta que, ha sido Invitado 1 A la fiesta Del no pedir para no dar

NOEL GONZÁLEZ 21-12-96

HOROSCOPO (ENERO 2013)



TIEMPO CORRECTO PARA OBTENER RECONOCIMIEN TO POR SUS LOGROS. SUS JEFES ESTARÁN IMPRESIO-NADOS POR SU DILIGENCIA



EMPEZARÁ EL AÑO ORGANI-ZANDO TEMAS QUE VENÍA DEJANDO PENDIENTES. MÁS RELAJADO DISFRUTARÁ CON VIEJOS AMIGOS



SAGITARIO

DESCUBRIRÁ FACETAS, TAN-TO DE LA VIDA DE SILENTOR-NO COMO DE USTED MISMO. QUE HASTA AHORA HABÍAN ESTADO OCULTAS



TAIIRO

DEFIENDA LO QUE CREE QUE ESTÁ BIEN PERO PRIMERO ASEGÚRESE DE QUE NO SE EQUIVOCA, CONFLICTOS LEGA-LES. EVITE LAS TRAMPAS.



CONOCERÁ GENTE CON QUIEN INTERCAMBIARÁ FAVORES. SE EXPANDIRÁ SU CÍRCULO DE AMIGOS. IN-CLITYENDO A FAMOSOS



CAPRICORNIO

FIESTAS Y AMOR SERÁN LOS GASTOS EXCEDERÁN SU PRE- ESTE NO ES UN BUEN MO-PROTAGONISTAS, LIBRE EX- SUPUESTO, DEBERÁ EVA-TOS VIDA BOHEMIA REGA- ESTA SITUACIÓN PROSIGA LOS INESPERADOS



GÉMINIS

DE SU PERSONALIDAD.



SENTIRÁ QUE TODO ES PREVI- POSIBILIDAD DE UN NEGO-SIBLE Y QUE EL CONJUNTO DE CIO SORPRESIVO QUE LE DE-SU VIDA MUESTRA CIERTA MUESTRA QUE LA VOLUN-MONOTONÍA, SIN EMBARGO TAD CONDUCE AL ÉXITO. DISFRIITARÁ ESTABILIDAD



ACUARIO

INICIO DE UNA RELACIÓN.



CANCER

ESCORPIO

IMPACIENTE Y RESPONDE REALIZARÁ BIEN CUAL-MILY MALA LAS PRESIONES DILIER TRABAID DILE EM-CUALQUIER LIMITACIÓN SA- PRENDA. EXCELENTE PA-CARÁ EL LADO DISOCIADOR RA EXPANDIR UN NEGOCIO O EMPEZAR UNO NUEVO.





MENTO PARA INVOLUCBAR-PRESIÓN DE LOS SENTIMIEN- LUAR COMO EVITAR QUE SE EN NINGÚN TIPO DE NEGO-CIACIÓ ASÍ LAS PERSONAS SEAN HONESTAS



LOS CHAKRAS 6/8

El quinto chakra se encuentra entre la nuez y la laringe. Se encarga del equilibrio entre el crecimiento físico y psíquico y regula el metabolismo, es decir, la forma v la velocidad en la que transformamos nuestro alimento en energía v en que consumirnos dicha energía.

En el chakra del cuello encontramos el centro de la capacidad de expresión humana, la comunicación v la inspiración. Está unido con un chakra secundario menor, que está asentado en la nuca y que abre hacia atrás. También estos dos centros energéticos suelen considerarse a menudo como un único chakra En su funcionamiento, sin embargo, el chakra cervical está tan estrechamente unido con el chakra del cuello que lo hemos integrado en la interpretación de este último.

El guinto chakra conforma también una unión importante de los chakras inferiores con los centros de la cabeza. Sirve como puente entre nuestro pensamiento y nuestro sentimiento. entre nuestros impulsos v las reacciones que tenemos



¿CUÁLES TEMAS LE GUSTARÍA OUE SALIERAN **PUBLICADOS** EN PRÓXIMAS **EDICIONES?**

Envíe su respuesta a: elbloqueinformativo@gmail.com

ENERO 2013

REDONDEOMENSUAL



Prevenir con la Guardia del Pueblo

Conseios y recomedaciones de seguridad para residencias, edificios v otras unidades vecinales referente al uso de llaves:

del exterior, sobre todo en horarins nocturnos

-Cerciorarse que no haya personas en actitud sospechosa en las cercanías al ingresar a su hogar. -Tomar las debidas precauciones sobre los cerraieros (no deie las llaves, cerciórese que haga los duplicados que Usted le solicite, no mencione su domicilio, (procu-

re utilizar los servicios de quien no conozca su domicilio).

-Solicitar de preferencia los servicios de un técnico de casa co--Mantener cerradas las puertas mercial reconocida cuando requieran entrar a su hogar.

-Evitar deiar dinero v obietos de valor a la vista.

-Contar con visibilidad en la puerta hacia el exterior.

-Si al llegar a su domicilio encuentra la puerta abierta no entre

0212.793.85.99 !DENUNCIA!

PAN Ios VECINOS

NIÑOS DE LOS BLOOVES 4 Y 5

Nego Allen: "Bueno vale hablando claro si no quieren que iugemos en los pasillos del bloque (4 y 5), pues sencillo, pónganos arquerías en nuestras cancha porque tenemos 2 años sin ellas, v necesitamos avuda, además hav muchos caracoles africanos v nos podemos morir. Se lo pedimos de todo corazon"

Este chico tuvo el valor de expo ner la solicitud de los aproximadamente 50 niños v adolescentes que hacen vida entre ambos edificios, quienes solicitan con mucha insistencia solo un par de arquerías para poder hacer deporte y evitar causar molestias.

Puedes enviar tu denuncia a través del número 426-248-89-36

facebook



Bloque de Simón Rodríguez







ALIMENTOS

KIOSCO DEL BLOQUE 4

EN LA PLANTA BAJA Y EN EL PI-SO 1 DE LA LETRA D. DOS ABASTOS CON VARIEDAD DE ALIMENTOS Y CHIICHERÍAS, RE-FRESCOS Y MUCHO MÁS.

¿OUIERES VENDER MÁS?

SI VENDES ALGÚN PRODUCTO Y DESEAS PUBLICARLO, HAZLO ΑΠΙΤ



SERVICIO

LOS SOBERBIOS

MÚSICA HIP-HOP Y ELECTRO FI.OW CONTRATACIONES PNR: 212-7813727

STINGERS DISCPLAY

¿PRESTAS ALGÚN SERVICIO? DILO EN EL BLOQUE DE SIMÓN, EL MEDIO QUE LLEGA DIRECTAMENTE DONDE | GREATINIO | FSTÁN TUS VECINOS

ESTILMAS

PELUOUERIA CANINA

CORTE DE PELO. DE PEZUÑAS. BAÑOS, PI.ADITITAS Y MÁS 0212 844 97 27



VEHÍCULOS Y MOTOS

PUBLICITA TU MOTO AOUÍ

ENVÍA TUS DATOS Y LOS DE TU PRODITCTO AL CORREO ELECTRÓ-

PUBLICITA TU AUTO AOUÍ

ENVÍA TUS DATOS Y LOS DE TU PRODITCTO AT. CORRED ELECTRÓ-NICU

LAS BURLESOUINAS

FOTOGRAFÍA PROFESIONAL DE BODAS, BAUTIZOS, EVENTOS CORPORATIVOS. Y MÁS. 426.248.89.36



COMPRA

¿OUIERES VENDER O COMPRAR?

CON EL REDONDEO DE EL BLO-QUE DE SIMÓN TIENES EL CHANCE DE HACEBLO

DIFUNDE TODO LO OVE OUIERAS

COMUNÍCATE CON EL 426 248 89 36 PARA PUBLICITAR I.A VENTA DE TUS PRODUCTOS

FLORES DE BACH

ESPECIALISTA EN FLORES DE BACH ATIENDE TUS INQUITU-DES EMOCIONALES LUCIA POL 412.338.54.26



OTROS

PELUOVERÍA

SE SECA EL CABELLO CON PRE-VITA CITA, BLOQUES 9 Y 10. I.I.AMAR AI. 4164263427

OTROS PRODUCTOS

RECUERDA QUE EN ESTE ESPA-CIO PUEDES COLOCAR TODO LO DITE DESEES VENDER CON BA-PINEZ.

TODO LO OUE TENGAS OUE VENDER RÁPIDO

LO LOGRAS CON EL BEDONDEO DEL PERIÓDICO EL BLOQUE

<u>POSTULA A TU VECINO A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO o EL TELÉFONO 426.248.89.36</u>

La trabajadora eterna



!Epa Lourdes María!, es como le llama una vecina mientras ella arregla el iardín del edificio, aunque su nombre verdadero sea Luciana Palacios.

Con su tono de voz particularmente alto, tanto que pareciera que siempre está gritando, ella es una constante defensora de la comunidad, y por eso suelen decir que "se cree la dueña del edificio", pero lo que desconocen es que desde muy jóven ha estado involucrada con el trabajo social formando a adultos en

áreas de trabajo como panadería, pastelería, bisutería, lencería y varios oficios más.

Por otra parte la oriunda de Ciudad Bolívar tiene 40 años de vida como simonera, siempre en el bloque 7 y 8, y varios de ellos con participación en las conocidas Asociaciones de Vecinos, y más reciente Conseios Comunales, donde desde hace varios años funde como vocera de finanzas reelecta, quizá por la confianza que inspira.

Carmen, una copropietaria

del edificio, opina que Lourdes es un ser humano maravilloso. "siempre está trabaiando en cosas del bloque. Es una vecina y amiga especial", opina.

De los primeros años en la urbanización recuerda con alegría que los vecinos eran más dedicados y unidos. "Solo lucho para que todo esté bonito v limpio como antes. Por eso me dicen oritona, porque es mi manera de hablar, de decir que cuiden las instalaciones del edificio. Ahora la gente es desunida,

pero no es nada más aquí, eso se ve en todos lados", dice.

En el plano familiar cuenta orgullosa que tiene 4 hijos, 14 nietos v 4 bisnietos, a quienes trata con cariño pero sin olvidarse de si misma y de todas las cosas que le gusta hacer en sus ratos libres, como limpiar, atender las decenas de plantas que tiene v acomodar su apartamento, todo mientras responde al llamado de sus vecinos que la toman en cuenta hasta para matar el cochino de navidad.

Ordenanza de Convivencia Ciudadan:

Art. 12: Serán sancionados los ciudadanos(as) que arrojen cualquier tipo Art. 12: Serán sancionados los ciudadanos(as) que arrojen cualquier tipo de objetos o sustancias aún sin causar daño o lesión a personas o bienes, públicos y privados (públicos y privados (...)